

Ivan Dušić, OIB: 59856888150, Vukovina, Stara cesta 55H, kao Darovatelj (u daljnjem tekstu: Darovatelj), s jedne strane

i

Tanja Dušić, OIB: 35833163781, Vukovina, Stara cesta 55H, kao Obdarenik (u daljnjem tekstu: Obdarenik), s druge strane,

sklopili su dana 05.02.2025. sljedeći:

UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINA

Članak 1.

Darovatelj daruje svojoj kćeri, Obdareniku, sljedeću nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk odjel Velika Gorica:

- kuća broj 8, površine 35,52 m² na lokaciji Vukovina, k.o. Kuče, prema Ugovoru broj 515/82 o međusobnim imovinskim pravima i obvezama i udruživanju sredstava za izgradnju stana od 24.11.1982. i prema aneksu Ugovora broj 515/82 od 10.01.1983. (a koja se nalazi na k.č.br. 570/17, Kuća 55A i dvorište, površine 95 čhv ili 340 m², k.o. Kuče), u cijelosti (stečeno nasljeđivanjem iza pok. brata Antuna Dušića s posljednjim prebivalištem u Vukovini, Stara cesta 55A, Rješenjem o nasljeđivanju javnog bilježnika Marka Jurline, posl. broj O-15/25, UPP/OS-O-9/25).

Članak 2.

Obdarenik sa zahvalnošću prima darovanu nekretninu i stupa u posjed darovane nekretnine danom sklapanja Ugovora.

Članak 3.

Darovatelj jamči da je nekretnina iz ovog Ugovora, njegovo isključivo vlasništvo te da na njoj ne postoji nikakvo pravo trećega koje isključuje, umanjuje ili ograničava pravo Obdarenika.

Članak 4.

Darovatelj ovlašćuje obdarenika da, po potpisu ovog ugovora, na nekretnini iz ovog Ugovora, može bez svakog njezinog daljnjeg pitanja i/ili odobrenja u zemljišnim knjigama i drugim javnim očevidnicima, kada za to budu ispunjene zakonske pretpostavke, ishoditi uknjižbu prava vlasništva na svoje ime i u svoju korist, u cijelosti.

Članak 5.

Obdarenik se obvezuje snositi troškove u svezi sa sačinjenjem ovog Ugovora, eventualni porez na promet nekretnima kao i sve druge troškove upisa u zemljišnim knjigama i drugim javnim očevidnicima.

Članak 6.

U znak pristanka na prava i obveze iz ovog ugovora, ugovorne strane isti vlastoručno potpisuju.

DAROVATELJ:

Ivan Dušić

OBDARENIK:

Tara Dušić

Ja, javni bilježnik **Marko Jurlina**, Velika Gorica, Ulica kralja Dmitra Zvonimira 10, potvrđujem da je stranka:

IVAN DUŠIĆ, OIB 59856888150, VUKOVINA, STARA CESTA 55 H, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 117706455 PP Velika Gorica.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-1252/2025
Velika Gorica, 05.02.2025.



Javni bilježnik
Marko Jurlina

MARKA JURLINU
BILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
MIRNA ROŠ

Ja, javni bilježnik **Marko Jurlina**, Velika Gorica, Ulica kralja Dmitra Zvonimira 10, potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNOSTI - ovjerena pod brojem OV-1252/2025 dana 05.02.2025.

ispisana mehaničkim sredstvom pisanja, koja ima 2 stranice i izdaje u 2 primjerka.

Izvorna isprava se nalazi kod stranke.

Donijela ju je sa sobom stranka **IVAN DUŠIĆ, OIB 59856888150, VUKOVINA, STARA CESTA 55 H.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 4,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,00 eur.

Broj: OV-1253/2025

U Velikoj Gorici, 05.02.2025.



JAVNOG BILJEŽNIKA
MARKA JURLINA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
MIRNA ROB

Javni bilježnik
Marko Jurlina

